PROPUESTA GENERAL DEL PMT

CONSORCIO DEMOLICIONES MV

EMPRESA METRO DE BOGOTA S.A.

CONTRATO NO 109 DE 2025

OBJETO CONTRACTUAL

“DEMOLICIÓN E INTERVENCIÓN DE ÁREAS ADICIONALES AL AT12 DEL CONTRATO DE CONCESIÓN NO. 163 DE 2019, QUE PERMITAN SU PUESTA A DISPOSICIÓN AL CONCESIONARIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ”.

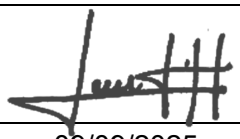
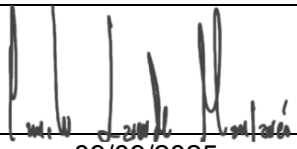
SEPTIEMBRE 2025

METRO BOGOTÁ	**PROPUESTA GENERAL DEL PMT**	CONSORCIO DEMOLICIONES MV Nit 901.970.757-6

CONTROL DE VERSIONES

INDICE VERSIÒN	FECHA	DESCRIPCIÒN MODIFICACIÒN
1	9/09/2025	Creación del documento

REVISIÓN Y APROBACIÓN

NUMERO DE REVISIÒN	1	
RESPONSABLES DE ELABORACIÒN **Residente de Obra**	Nombre:	Kevin Enrique Yepes Tafur
	Firma:	
	Fecha:	09/09/2025
RESPONSABLE DE REVISIÒN **Director de obra**	Nombre:	Camilo Laverde Manjares
	Firma:	
	Fecha:	09/09/2025
RESPONSABLE DE APROBACIÓN **Director de Interventoría**	Nombre:	Luz Angela Jaramillo Diaz
	Firma:	
	Fecha:	09/09/2025

CONTENIDO

1. INTRODUCCION 4
2. OBJETIVO 4
3. ALCANCE 4
4. LINEAMIENTOS NORMATIVOS 5
5. ESTRATEGIAS GENERALES DE MANEJO DE TRÁNSITO 5
6. RESPONSABILIDADES 5
7. CRONOGRAMA GENERAL 6
8. ORGANIZACIÓN DE FRENTES DE TRABAJO 6
9. PLAN DE CONTINGENCIA 6
10. DISTRIBUCIÓN DE PMTS EN EL PROYECTO 7

1. INTRODUCCION

El presente documento corresponde a la propuesta general del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) requerido para la ejecución del Contrato de Obra No. 109 de 2025.
Este documento se formula como lineamiento inicial y deberá ser sometido a la aprobación de la Interventoría.

Es importante precisar que, previo al inicio de cada frente de obra, se deberá elaborar el PMT específico, el cual debe contar con la aprobación tanto de la Interventoría como de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), de conformidad con la normatividad vigente y los procedimientos establecidos.

El objetivo de esta propuesta es garantizar la seguridad vial, peatonal y de los trabajadores, así como minimizar los impactos sobre la movilidad en la zona de influencia del proyecto, cumpliendo con los lineamientos de la SDM y demás autoridades competentes.

2. OBJETIVO

- Definir un marco general de movilidad segura para la ejecución del Contrato de Obra No. 109 de 2025.
- Establecer lineamientos básicos para el diseño e implementación de los PMT específicos de cada frente.
- Garantizar la seguridad vial y peatonal durante las actividades de demolición y retiro de materiales.
- Coordinar con las autoridades competentes la aprobación e implementación de medidas de movilidad.
- Prevenir afectaciones a la movilidad mediante una gestión adecuada de accesos, desvíos y señalización.

3. ALCANCE

El PMT general será aplicable a las zonas donde se ejecuten las actividades de demolición, limpieza, cargue y transporte de escombros, así como en los accesos de ingreso y salida de vehículos de obra.

El alcance incluye:

- Áreas de influencia directa del AT12 y sectores adyacentes.
- Vías de acceso utilizadas para transporte de materiales y disposición de escombros.
- Espacios peatonales y cruces que puedan verse afectados por la obra.
- Definición de criterios de seguridad vial aplicables a cada frente de trabajo.

4. LINEAMIENTOS NORMATIVOS

El presente PMT se formula en cumplimiento de:

- Manual de Señalización Vial – Resolución 1885 de 2015 (MinTransporte).
- Normatividad y guías de la Secretaría Distrital de Movilidad de Bogotá.
- Requerimientos establecidos en el marco del Contrato de Obra No. 109 de 2025.
- Normas de seguridad industrial y salud en el trabajo aplicables a obras civiles.

5. ESTRATEGIAS GENERALES DE MANEJO DE TRÁNSITO

- Señalización preventiva, reglamentaria e informativa en las zonas de intervención.
- Canalización del tráfico vehicular y peatonal mediante dispositivos de control y cerramientos.
- Gestión de accesos para vehículos de obra, con horarios definidos y control de cargue y descargue.
- Implementación de senderos peatonales provisionales con accesibilidad universal.
- Control de transporte de escombros y materiales para evitar impactos en la circulación.
- Personal de apoyo en vía (auxiliares de tránsito o paleteros) en puntos críticos.
- Comunicación oportuna a la comunidad sobre cierres parciales, desvíos o restricciones.

6. RESPONSABILIDADES

- Consorcio Demoliciones MV: Diseño, implementación y mantenimiento del PMT general y elaboración de los PMT específicos de cada frente.
- Empresa Metro de Bogotá S.A.: Supervisión del cumplimiento contractual.
- Interventoría: Revisión y aprobación previa del PMT general y de los PMT específicos.
- Secretaría Distrital de Movilidad (SDM): Aprobación de los PMT específicos y verificación de su aplicación.

7. CRONOGRAMA GENERAL

El cronograma del PMT general estará alineado con el plan de ejecución de las obras de demolición, incluyendo tres fases:

- Fase de preparación: Instalación de señalización, cerramientos y desvíos temporales.
- Fase de ejecución: Ajustes y monitoreo de medidas de movilidad según avance de obra.
- Fase de cierre: Retiro de señalización provisional y restitución de la normalidad vial.

8. ORGANIZACIÓN DE FRENTES DE TRABAJO

Para la implementación del PMT especifico se debe tener en cuenta que con el fin de garantizar una ejecución ordenada, eficiente y segura de las actividades contempladas en el contrato, se han definido los siguientes frentes estratégicos:

Tramo Sur – Inter-estaciones 8 y 9

- 12 predios a intervenir.
- 4 frentes de trabajo simultáneos.
- Tiempo estimado: 45 días calendario desde el inicio de obra.

Tramo Norte – Inter-estaciones 15 y 16

- 58 predios para demolición total y 12 predios para adquisición de antejardines.
- 5 frentes de trabajo simultáneos.
- Tiempo estimado: 5 meses desde el inicio efectivo de la obra.

Nota: La ejecución de los frentes está condicionada a la entrega oportuna de predios por parte de la Empresa Metro de Bogotá S.A.. La disponibilidad permitirá adelantar simultáneamente las obras del Tramo Sur y del Tramo Norte, optimizando así el cronograma global del contrato.

9. PLAN DE CONTINGENCIA

Se contemplan medidas para atender contingencias relacionadas con:

- Afectaciones a servicios públicos.
- Congestión vehicular no prevista.
- Accidentes de tránsito en zona de obra.
- Condiciones climáticas adversas.

10. DISTRIBUCIÓN DE PMTS EN EL PROYECTO

Con el fin de garantizar un adecuado control de la movilidad durante el desarrollo de todas las actividades contempladas en el Contrato de Obra No. 109 de 2025, se tiene previsto implementar un total de diez (10) Planes de Manejo de Tránsito – PMTs, los cuales estarán distribuidos estratégicamente para cubrir la totalidad del proyecto, incluyendo la intervención de 82 predios.

Cada PMT será diseñado de acuerdo con las condiciones particulares del frente de obra, con su respectiva señalización, delimitación de áreas de trabajo, accesos peatonales y vehiculares, así como medidas de seguridad vial.

Estos PMTs se presentarán de manera individual para su aprobación por parte de la Interventoría y la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), antes del inicio de cada frente de obra.

La planificación de los diez (10) PMTs permitirá:

- Optimizar los tiempos de ejecución, mediante la programación simultánea de frentes en diferentes tramos.
- Garantizar la cobertura integral de los 82 predios involucrados en el contrato.
- Minimizar las afectaciones en la movilidad local, al distribuir ordenadamente los frentes de trabajo.
- Fortalecer la seguridad de peatones, conductores y trabajadores, al contar con medidas específicas para cada frente.

A continuación, se puede observar la distribución de PMT prevista:

No	ID		CHIP	DIRECCIÓN	NO_ESTACION	TIPO DE ADQUISICIÓN	PMT PREVISTO
1	1600	LA-IE8D-1600-004412006010	AAA0040DFDM	TV33 17A 66 SUR	IE8	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	PMT1
2	1601	LA-IE8D-1601-004412006009	AAA0040DFCX	TV33 17A 64 SUR	IE8	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
3	1602	LA-IE8D-1602-004412006008	AAA0040DFBR	TV 33 17A 60 SUR	IE8	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
4	1603	LA-IE8D-1603-004412006007	AAA0040DFAF	TV31 17A 49 SUR	IE8	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
5	1604	LA-IE8D-1604-004412006006	AAA0040DEZE	TV 33 17A 52 SUR	IE8	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	

6	1605	LA-IE8D-1605-004412006005	AAA0040DEYN	TV 33 17A 48 SUR	IE8	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
7	1606	LA-IE8D-1606-004412006004	AAA0040DEXS	TV 33 17A 44 SUR	IE8	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
8	1607	LA-IE8D-1607-004412006003	AAA0040DEWW	TV 31 17A 21 SUR	IE8	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
9	1608	LA-IE8D-1608-004412006002	AAA0040DEUH	TV 33 17A 30 SUR	IE8	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
10	1609	LA-IE8D-1609-004412006001	AAA0040DESY	TV 33 17A 28 SUR	IE8	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
11	1610	LA-IE9A-1610-002107032012	AAA0012RALW	KR 30 11A 12 SUR	IE9	ADQUISICION ANTEJARDIN	PMT2
12	1611	LA-IE9A-1611-002107032013	AAA0012RAMS	KR 30 11A 04 SUR	IE9	ADQUISICION ANTEJARDIN	
13	1612	LA-IE15D-1612-007304014019	AAA0085PMSK	AK 14 70A 61	IE15	ADQUISICION ANTEJARDIN	PMT3
14	1613	LA-IE15D-1613-007304014018	AAA0085PMRU	AK 14 70A 73	IE15	ADQUISICION ANTEJARDIN	
15	1614	LA-IE15D-1614-007304014025	PH ED. HENAO x6	AK 14 70A 81	IE15	ADQUISICION ANTEJARDIN	
16	1615	LA-IE15D-1615-007304014016	PH ED.ANGEL x7	CL 71 14 17	IE15	ADQUISICION ANTEJARDIN	
17	1617	LA-IE15D-1617-007304013013	AAA0085PLMR	AK 14 71 25	IE15	MODIFICACIÓN DE RESERVA A ANDEN DE 4 METROS Y ADQUIRIR ANTEJARDIN	
18	1618	LA-IE15D-1618-007304013012	AAA0085PLLF	AK 14 71 51	IE15	MODIFICACIÓN DE RESERVA A ANDEN DE 4 METROS Y ADQUIRIR ANTEJARDIN	
19	1619	LA-IE16D-1619-007403035001	PH ED.DERBY x55	CL 73 20 22	IE16	MODIFICACIÓN DE RESERVA A ANDEN DE 4 METROS Y ADQUIRIR ANTEJARDIN	PMT4
20	1620	LA-IE16D-1620-007403035019	AAA0264SWEA	AK 20 73 39	IE16	MODIFICACIÓN DE RESERVA A ANDEN DE 4 METROS Y ADQUIRIR ANTEJARDIN	
21	1621	LA-IE16D-1621-007403035012	AAA0284HROE	AK 20 73 71	IE16	MODIFICACIÓN DE RESERVA A ANDEN DE 4 METROS Y ADQUIRIR ANTEJARDIN	

22	1622	LA-IE16D-1622-007403034005	AAA0086SFRJ	AK 20 74 33	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	PMT5
23	1623	LA-IE16D-1623-007403034006	AAA0086SFSY	AK 20 74 41	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
24	1624	LA-IE16D-1624-007403034014	AAA0086SHBS	AK 20 74 51	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
25	1625	LA-IE16D-1625-007403034013	AAA0086SHAW	AK 20 74 61	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
26	1626	LA-IE16D-1626-007403034010	AAA0086SFXS	AK 20 74 73	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
27	1627	LA-IE16D-1627-007403034011	AAA0086SFYN	AK 20 74 89	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
28	1628	LA-IE16D-1628-007403034012	AAA0086SFZE	KR 20A 74 82	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	PMT6
29	1629	LA-IE16D-1629-007403034009	AAA0086SFWW	KR 20A 74 60	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
30	1630	LA-IE16D-1630-007403034008	AAA0086SFUH	KR 20A 74 54	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
31	1631	LA-IE16D-1631-007403034007	AAA0086SFTD	KR 20A 74 52	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
32	1632	LA-IE16D-1632-007402028011	AAA0086PCSY	AK 20 76 63	IE16	ADQUISICION ANTEJARDIN	PMT7
33	1633	LA-IE16A-1633-008306003009	AAA0094HFZE	KR 20 73 46	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	PMT8
34	1634	LA-IE16A-1634-008306003010	AAA0094HHAW	CL 74 15 97	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	PMT9
35	1635	LA-IE16A-1635-008306003011	AAA0094HHBS	CL 74 15 93	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
36	1636	LA-IE16A-1636-008306003012	AAA0094HHCN	CL 74 15 81	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
37	1637	LA-IE16A-1637-008306003013	AAA0094HHDE	CL 74 15 73	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
38	1638	LA-IE16A-1638-008306002010	AAA0094FSHY	CL 74 15 88	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	

39	1639	LA-IE16A-1639-008306002011	AAA0094FSJH	CL 74 15 96	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
40	1640	LA-IE16A-1640-008306002012	AAA0094FSKL	KR 20 74 22	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	PMT5
41	1641	LA-IE16A-1641-008306002013	AAA0094FSLW	KR 20 74 30	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
42	1642	LA-IE16A-1642-008306002014	AAA0094FSMS	KR 20 74 44	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
43	1643	LA-IE16A-1643-008306002016	AAA0094FSOE	KR 20 74 56	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
44	1644	LA-IE16A-1644-008306002017	AAA0094FSSK	KR 20 74 62 AP 201	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
45	1645	LA-IE16A-1645-008306002017	AAA0094FSWF	KR 20 74 62 AP 402	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
46	1646	LA-IE16A-1646-008306002017	AAA0094FSUZ	KR 20 74 62 AP 401	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
47	1647	LA-IE16A-1647-008306002017	AAA0094FSPP	KR 20 74 66 LC	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
48	1648	LA-IE16A-1648-008306002017	AAA0094FSTO	KR 20 74 62 AP 301	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
49	1649	LA-IE16A-1649-008306002017	AAA0094FSRU	KR 20 74 62 AP 102	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
50	1650	LA-IE16A-1650-008306002018	AAA0094FSXR	KR 20 74 72	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
51	1651	LA-IE16A-1651-008306002051	AAA0204ODLF	KR 20 74 90 LC 1	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
52	1652	LA-IE16A-1652-008306002051	AAA0204ODOM	KR 20 74 92 AP 202	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
53	1653	LA-IE16A-1653-008306002051	AAA0204ODNX	KR 20 74 92 AP 201	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
54	1654	LA-IE16A-1654-008306002051	AAA0204ODMR	KR 20 74 90 LC 2	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	

55	1655	LA-IE15D-1655-007304013002	PH ED. LES x15	CL 71 14 68	IE15	MODIFICACIÓN DE RESERVA A ANDEN DE 4 METROS Y ADQUIRIR ANTEJARDIN	PMT3
56	1656	LA-IE16D-1656-007403034016	AAA0185RABS	AK 20 74 15	IE16	ADQUISICION ANTEJARDIN	PMT5
57	1657	LA-IE16A-1657-008306002020	AAA0094FSZM	CL 75 16A 39	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	PMT10
58	1658	LA-IE16A-1658-008306002021	AAA0094FTAW	CL 75 16A 27	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
59	1659	LA-IE16A-1659-008306002022	AAA0094FTBS	CL 75 16A 17	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
60	1660	LA-IE16A-1660-008306002023	AAA0094FTCN	CL 75 16A 11	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
61	1661	LA-IE16A-1661-008306002023	AAA0094FTLF	CL 75 16A 09 APTO 401	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
62	1662	LA-IE16A-1662-008306002023	AAA0094FTEP	CL 75 16A 09 APTO 103	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
63	1663	LA-IE16A-1663-008306002023	AAA0094FTFZ	CL 75 16A 09 APTO 201	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
64	1664	LA-IE16A-1664-008306002023	AAA0094FTHK	CL 75 16A 09 APTO 202	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
65	1665	LA-IE16A-1665-008306002023	AAA0094FTJZ	CL 75 16A 09 APTO 301	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
66	1666	LA-IE16A-1666-008306002023	AAA0094FTKC	CL 75 16A 09 APTO 302	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
67	1667	LA-IE16A-1667-008306002023	AAA0094FTDE	CL 75 16A 09 APTO 102	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
68	1668	LA-IE16A-1668-008306002023	AAA0094FTMR	CL 75 16A 09 APTO 402	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
69	1669	LA-IE16A-1669-008306002024	AAA0094FTNX	CL 75 16A 03	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
70	1670	LA-IE16A-1670-008306002015	AAA0094FSNN	KR 20 74 52	IE16	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	PMT5

71	1671	LA-IE15D-1671-007304013001	AAA0177RYEA	AK 14 71 15 LC	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	PMT3
72	1672	LA-IE15D-1672-007304013001	AAA0177RYHY	CL 71 14 12 OF 203	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
73	1673	LA-IE15D-1673-007304013001	AAA0177RYLW	CL 71 14 12 OF 303	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
74	1674	LA-IE15D-1674-007304013001	AAA0177RYDM	CL 71 14 12 OF 201	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
75	1675	LA-IE15D-1675-007304013001	AAA0177RYJH	CL 71 14 12 OF 301	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
76	1676	LA-IE15D-1676-007304013001	AAA0177RYNN	CL 71 14 12 OF 402	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
77	1677	LA-IE15D-1677-007304013001	AAA0177RYMS	CL 71 14 12 OF 401	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
78	1678	LA-IE15D-1678-007304013001	AAA0177RYKL	CL 71 14 12 OF 302	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
79	1679	LA-IE15D-1679-007304013001	AAA0177RYCX	AK 14 71 11 LC	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
80	1680	LA-IE15D-1680-007304013001	AAA0177RYFT	CL 71 14 12 OF 202	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
81	1681	LA-IE15D-1681-007304013001	AAA0177RYPP	CL 71 14 12 OF 501	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	
82	1682	LA-IE15D-1682-007304013001	AAA0177RYOE	CL 71 14 12 OF 403	IE15	ADQUISICION PREDIO COMPLETO	

11. CONCLUSIONES

La presente propuesta constituye el Plan de Manejo de Tránsito general para la ejecución del Contrato de Obra No. 109 de 2025, documento que deberá ser aprobado por la Interventoría como requisito previo a la elaboración de los PMT específicos de cada frente de obra.

Su implementación permitirá que las actividades de demolición e intervención se desarrollen bajo condiciones de seguridad vial, minimizando los impactos en la movilidad y cumpliendo con la normatividad vigente.